



บทความวิจัย

เรื่อง วิเคราะห์การเจริญเติบโตของเมืองอินซอน ประเทศสาธารณรัฐเกาหลีใต้

โดย

นางสาวมาร์ลินดา ปรีชาภิตติไพศาล

รหัสนักศึกษา 05530621

เสนอ

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ สมชาติ อุอิน

บทความวิจัยนี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษารายวิชา 450 460 การศึกษาเอกเทศ

สาขาวิชาเอเชียศึกษา คณะอักษรศาสตร์ มหาวิทยาลัยศิลปากร

ภาคการศึกษาปลาย ปีการศึกษา 2556

ชื่อเรื่อง วิเคราะห์การเจริญเติบโตของเมืองอินซอน ประเทศสาธารณรัฐเกาหลีใต้

ชื่อผู้วิจัย นางสาวมาร์ลินดา ปรีชาภิตติไพศาล รหัสนักศึกษา 05530621

อาจารย์ที่ปรึกษา ผู้ช่วยศาสตราจารย์สมชาติ อุ่ออัน

ปีการศึกษา 2556

คำสำคัญ อินซอน, การเจริญเติบโตของเมือง, ประเทศเกาหลีใต้

บทคัดย่อ

เกาหลีใต้ได้ชื่อว่าเป็นประเทศที่มีความก้าวหน้าด้านการวางผังพัฒนาเมืองมาก ความโดดเด่นได้จากการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีจำกัดมีความคุ้มค่า สอดคล้องกับแนวทางการส่งเสริมเศรษฐกิจสามารถสนับสนุนการสร้างคุณภาพชีวิต การสงวนรักษาพื้นที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ การใช้โครงข่ายคมนาคมขนส่งที่ไม่ทำลายสภาวะแวดล้อม และมีประสิทธิภาพในการรองรับการสัญจรและขนส่งสินค้า หรือแม้แต่การใช้นวัตกรรมด้านการผังเมืองในการสร้างสรรค์กายภาพ

ปัจจัยที่สำคัญที่ส่งผลให้เกาหลีใต้ประสบผลสำเร็จ ซึ่งเกิดจากการประยุกต์ใช้แนวคิดการวางผังให้เหมาะสมกับบริบทของประเทศ ไม่ว่าจะเกิดจากการแบ่งภูมิภาคตามบทบาททางเศรษฐกิจ การสร้างศูนย์เศรษฐกิจผสมผสานการพักอาศัยที่ปรากฏในทุกเขตของการพัฒนา การกำหนดเขตอุตสาหกรรมที่จำเพาะเจาะจง และการกำหนดโซนสำหรับธุรกิจบริการ การนันทนาการและการท่องเที่ยวที่ผสมผสานการพักอาศัยอย่างเป็นสัดส่วน

เกาหลีใต้อยู่ในระหว่างการเร่งพัฒนาศักยภาพในทุกๆด้าน เพื่อปรับตัวเองให้ก้าวขึ้นสู่การเป็นผู้นำโลก รัฐบาลจึงตัดสินใจประกาศ เขตพัฒนาเศรษฐกิจเสรี ซึ่ง 1 ใน 5 เขตคือ Incheon Free Economic Zone (IFEZ) เป็นเขตเศรษฐกิจใหม่แห่งแรกที่ทางรัฐบาลเกาหลีใต้ได้ทำการจัดตั้งขึ้นบริเวณมหานครอินซอน โดยรัฐบาลเกาหลีใต้พยายามส่งเสริมให้เป็นเขตธุรกิจนานาชาติ และมีการจัดการบริหารอย่างได้มาตรฐานระดับสากล IFEZ เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจลงทุนที่ผสมผสานเบ็ดเสร็จในตัวเองทั้งด้านการอยู่อาศัย การประกอบธุรกิจ มีความ

สะดวกสบายทั้งการคมนาคมขนส่งทางน้ำ ทางอากาศ ทางบก เป็นศูนย์ โลจิสติกส์ที่แท้จริง ศูนย์ของธุรกิจ นานาชาติ เทคโนโลยีทันสมัยโดยเฉพาะ ICT Network

การสร้างความเป็นศูนย์กลางด้านต่างๆนั้นมีเป้าหมาย 3 ประการ คือ เป็นเมืองที่มีระบบโครงข่ายที่ทันสมัยที่สุดในยุคนี้ (State-Of The Art Ubiquitous-Network City) ทั้งด้านอยู่อาศัยการทำงานและการบริหารจัดการ การท่องเที่ยว และการเป็นเมืองที่ดี สนับสนุนให้เป็นเมืองแห่งเทคโนโลยีเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Eco-Friendly City) และเป็นเมืองที่มีการคมนาคมขนส่งปลอดมลพิษ (Pollution-Free Transportation City)

เกาหลีใต้ได้บูรณาการ ทักษะความรู้เข้ากับข้อจำกัดด้านทรัพยากรผสมผสานกับแนวคิดและ ทฤษฎี การผังเมือง และความต้องการเติบโตทางเศรษฐกิจ ทำให้เกาหลีใต้พัฒนาประเทศจนมีขีดความสามารถ การแข่งขันอยู่ในระดับต้นๆ ของโลกในปัจจุบัน

คำนำ

บทความวิจัยฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการศึกษาในรายวิชา 450460 การศึกษาเอกเทศ สาขาวิชา เอเชียศึกษา คณะอักษรศาสตร์ เนื่องจาก รูปแบบการขยายตัวและการเติบโตของเมือง อินชอน รัฐบาลเกาหลีได้พยายามส่งเสริมให้เป็นเขตธุรกิจนานาชาติ และมีการจัดการบริหารอย่างได้มาตรฐานระดับสากล เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจลงทุนที่ผสมผสานเบ็ดเสร็จในตัวเองทั้งด้านการอยู่อาศัย การประกอบธุรกิจ สะดวกสบายทั้งการคมนาคมขนส่งทางน้ำ ทางอากาศ ทางบก เป็นศูนย์ โลจิสติกส์อย่างแท้จริง ศูนย์ของ ธุรกิจนานาชาติ บริการด้านการเงิน การพักอาศัย โรงเรียน โรงพยาบาล ศูนย์การค้า และนันทนาการบันเทิง พร้อมยังเสนอผลประโยชน์เพื่อส่งเสริมการลงทุนอีกมากมาย ผ่อนปรนระเบียบข้อบังคับสำหรับพื้นที่ กิจกรรมธุรกิจ การให้บริการของภาครัฐในลักษณะรวดเร็วเบ็ดเสร็จ ตลอดจนสร้างแรงดึงดูดในการลงทุน ใน IFEZ ทั้งด้านลดหย่อนภาษี การได้รับส่วนลดค่าเช่าที่ดินหรืออาคารสำนักงาน การได้รับสนับสนุนในการบริหารจัดการและการให้บริการจากภาครัฐ จึงเชื่อว่าสิ่งที่ตั้งเป้าหมาย (Goal) 3 ประการ คือ ประการแรก เรื่อง State-Of The Art Ubiquitous-Network City ซึ่งหมายความว่า เป็นเมืองที่มีระบบโครงข่ายที่ทันสมัยที่สุดในยุคนี้ ทั้งด้านการอยู่อาศัย การทำงานและการบริหารจัดการ การท่องเที่ยว และการเป็นเมืองที่ดี สนับสนุนให้เป็นเมืองแห่งเทคโนโลยีแต่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ประการที่สอง Eco-Friendly City คือเมืองที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ด้วยการสร้างเมืองที่สะอาดน่าอยู่ ไร้มลพิษ รมรื่น มีพื้นที่เปิดโล่งร้อยละ 60 มีทั้งพื้นที่ริมน้ำและสวนสาธารณะ และมีพื้นที่สีเขียวร้อยละ 36 และประการสุดท้าย Pollution-Free Transportation City คือเมืองที่มีการคมนาคมขนส่งปลอดภัย ซึ่งทั้งหมดที่กล่าวมาเป็นสิ่งที่น่าศึกษาและค้นคว้า เพื่อเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่สนใจและคาดหวังจะศึกษาเพิ่มเติม หวังเป็นอย่างยิ่งว่าบทความวิจัยฉบับนี้ จะเป็นประโยชน์ หากมีข้อผิดพลาดประการใด ผู้วิจัยต้องขออภัยมา ณ ที่นี้ด้วย

มารีลินดา ปรีชากิตติไพศาล

บทนำ

ที่มาและความสำคัญของปัญหา

การพัฒนาเป็นสิ่งสำคัญ และเป็นสิ่งอันพึงปรารถนาของทุกประเทศโดยเฉพาะประเทศกลุ่มที่กำลังพัฒนา องค์ประกอบของการพัฒนามีใช้ให้ความสำคัญทางด้านมิติใดมิติหนึ่ง หากแต่ให้ความสำคัญในทุกๆ ด้านอย่างเท่าเทียมกัน เพราะการพัฒนาเป็นมิติแห่งการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงระบบของบริบทพื้นฐานทางด้านสังคมของประเทศ ในปัจจุบันหลายๆประเทศได้ตระหนักถึงคุณค่าแห่งการพัฒนาโดยเฉพาะอย่างยิ่งโครงสร้างของสถาบันต่างๆ โครงสร้างการบริหาร รวมทั้งขนบธรรมเนียม วิถีชีวิต อัตลักษณ์แห่งชุมชน แม้ว่าพัฒนาจะเป็นเรื่องเฉพาะของแต่ละชาติ ในทางกลับกันสถานการณ์สังคมโลกมีความเปลี่ยนแปลงและเจริญไปมาก ทุกคนต้องตระหนักที่จะช่วยกันพัฒนาช่วยเหลือเกื้อกูลกันเพื่อความเจริญของสังคมโลกต่อไป (ธงชัย สมบูรณ์ 2550 :43)

เกาหลีใต้ได้ชื่อว่าเป็นประเทศที่มีความก้าวหน้าด้านการวางผังพัฒนาเมืองมาก ความโดดเด่นได้จากการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีจำกัด มีความคุ้มค่า สอดคล้องกับแนวทางการส่งเสริมเศรษฐกิจ สามารถสนับสนุนการสร้างคุณภาพชีวิต การสงวนรักษาพื้นที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ การใช้โครงข่ายคมนาคมขนส่งที่ไม่ทำลายสภาวะแวดล้อม และมีประสิทธิภาพในการรองรับการสัญจรและขนส่งสินค้า หรือแม้แต่การใช้นวัตกรรมด้านการผังเมืองในการสร้างสรรค์กายภาพ

ปัจจัยที่สำคัญที่ส่งผลให้เกาหลีใต้ประสบผลสำเร็จ ซึ่งเกิดจากการประยุกต์ใช้แนวคิดการวางผังให้เหมาะสมกับบริบทของประเทศ ไม่ว่าจะเกิดจากการแบ่งภูมิภาคตามบทบาททางเศรษฐกิจ การสร้างศูนย์เศรษฐกิจผสมผสานการพักอาศัยที่ปรากฏในทุกเขตของการพัฒนา การกำหนดเขตอุตสาหกรรมที่จำเพาะเจาะจง และการกำหนดโซนสำหรับธุรกิจบริการ การนันทนาการและการท่องเที่ยวที่ผสมผสานการพักอาศัยอย่างเป็นส่วน ซึ่งหากศึกษารายละเอียดข้อกำหนดและเกณฑ์การพัฒนาที่ปรากฏใน Concept Plan และ Master Plan แล้วจะพบว่าเกาหลีใต้ได้วางแผนยุทธศาสตร์จากการบูรณาการแนวคิดการเติบโตอย่างชาญฉลาด (Smart Growth) กับแนวคิดวิถีชุมชนเมืองยุคใหม่ (New Urbanism) ในการกำหนดยุทธศาสตร์ทาง

กายภาพและการพัฒนาเศรษฐกิจ และใช้กลยุทธ์ประกอบนโยบายเป็นแนวทางในการวางผังและออกแบบเมือง

เกาหลีได้อยู่ในระหว่างการแข่งขันพัฒนาศักยภาพในทุกๆด้าน เพื่อปรับตัวเองให้ก้าวขึ้นสู่การเป็นผู้นำโลกเทียบชั้น ญี่ปุ่น จีน และสหรัฐอเมริกา ทำให้ กรุงโซล เมืองหลวง ตกอยู่ในภาวะแออัด ไม่เหมาะกับการลงทุนขนาดใหญ่ได้อีกต่อไป รัฐบาลจึงตัดสินใจประกาศ “เขตพัฒนาเศรษฐกิจเสรี” คือ เขตเศรษฐกิจพิเศษที่ซึ่งผ่อนปรนกฎข้อบังคับต่างๆ และเอื้ออำนวยประโยชน์ต่อธุรกิจในการลดภาษี ความช่วยเหลือทางการเงิน และสิทธิประโยชน์อื่นๆอีกมากมาย ซึ่งเขตเศรษฐกิจเสรีของเกาหลีได้มี 5 เขต ประกอบด้วย

1. เขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน (Incheon Free Economic Zone, IFEZ)
2. เขตเศรษฐกิจเสรีพูซาน-จินเฮ (Busan-Jinhae Free Economic Zone, BJFEZ)
3. เขตเศรษฐกิจเสรีอ่าวกวางยาง (Gwangyang Bay Area Free Economic Zone, GFEZ)
4. เขตเศรษฐกิจเสรีแทกู-คยองบุก (Daegu-Gyeongbuk Free Economic Zone)
5. เขตเศรษฐกิจเสรีเซมันกึม-กุนซาน (Saemangeum-Gunsan Free Economic Zone, SGFEZ)

(<http://sgfez.com> เข้าถึงเมื่อ 26 สิงหาคม 2556)

อินซอน เป็นเมืองท่าเก่าริมทะเลเหลือง เป็นเมืองใหญ่อันดับ 3 ของเกาหลีใต้ เป็นเมืองศูนย์กลางระหว่าง จีน ญี่ปุ่น และรัสเซียตะวันออก โดยทิศตะวันออกติดกับ “กรุงโซล” ส่วนทิศตะวันตกติดกับทะเล ทำให้กลายเป็นเมืองท่าที่ใหญ่เป็นอันดับสองของประเทศ มีการพัฒนาอย่างรวดเร็ว มีการถมทะเลเพื่อสร้างสนามบินที่ได้รับการขนานนามว่า First-Class Global Airport

Incheon Free Economic Zone (IFEZ) เป็นเขตเศรษฐกิจใหม่แห่งแรกที่ทางรัฐบาลเกาหลีใต้ได้ทำการจัดตั้งขึ้นบริเวณมหานครอินซอน (เป็นโครงการนำร่อง) เมื่อเดือนสิงหาคม ค.ศ. 2003 บนพื้นที่ 51,732 เอเคอร์ หรือ 209 ตารางกิโลเมตร มีประชากรเป้าหมาย 487,000 คน ด้วยงบประมาณการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานถึง 147 พันล้านวอน มีระยะเวลาดำเนินการตามแผน 2003-2020 (โดยระยะที่ 1 สิ้นสุดที่ปี 2008) โดยรัฐบาลเกาหลีได้พยายามส่งเสริมให้เป็นเขตธุรกิจนานาชาติ และมีการจัดการบริหารอย่างได้มาตรฐานระดับสากล IFEZ เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจลงทุนที่ผสมผสานเบ็ดเสร็จในตัวเองทั้งด้านการอยู่อาศัย การประกอบธุรกิจ มีความสะดวกสบายทั้งการคมนาคมขนส่งทางน้ำ ทางอากาศ ทางบก เป็นศูนย์ โลจิสติกส์

ที่แท้จริง ศูนย์ของธุรกิจนานาชาติ เทคโนโลยีทันสมัยโดยเฉพาะ ICT Network สวนอุตสาหกรรม ที่พักผ่อนระดับโลกในพื้นที่ที่สามารถชมวิวทะเลและนันทนาการต่างๆ มีการวางแผนการใช้ที่ดินและแผนการพัฒนา มีแนวความคิดให้เมืองเป็นท่าอากาศยานนานาชาติอินซอน (ได้รับการโหวตจากสมาคมนานาชาติให้เป็นสนามบินดีที่สุดในโลกประจำปี 2005 และ 2006 ติดต่อกัน), ท่าเรืออินซอนแห่งใหม่และคลองท่าอากาศยาน (<http://ns1.step.or.kr/english/songdo1.asp> เข้าถึงเมื่อ 23 สิงหาคม 2556)

การสร้างความเป็นศูนย์กลางด้านต่างๆ นั้นมีเป้าหมาย 3 ประการ คือ เป็นเมืองที่มีระบบโครงข่ายที่ทันสมัยที่สุดในยุคนี้ (State-Of The Art Ubiquitous-Network City) ทั้งด้านอยู่อาศัยการทำงานและการบริหารจัดการ การท่องเที่ยว และการเป็นเมืองที่ดี สนับสนุนให้เป็นเมืองแห่งเทคโนโลยีเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม (Eco-Friendly City) และเป็นเมืองที่มีการคมนาคมขนส่งปลอดมลพิษ (Pollution-Free Transportation City)

สำหรับในปี 2014 เมืองอินซอน ได้รับความไว้วางใจจาก The Olympic Council of Asia ให้จัดการแข่งขันกีฬาเอเชียนเกมส์ นับเป็นเมืองที่ 3 ของเกาหลีใต้ ที่ได้รับการเป็นเจ้าภาพต่อจาก กรุงโซล ในปี 1986 และเมืองปูซาน ในปี 2002 (<http://news.asia.tu.ac.th> เข้าถึงเมื่อ 23 สิงหาคม 2556)

จะเห็นได้ว่า เกาหลีใต้ ได้บูรณาการทุกองค์ความรู้เข้ากับข้อจำกัดด้านทรัพยากร ผสมผสานกับแนวคิดและทฤษฎีการผังเมือง และความต้องการเติบโตทางเศรษฐกิจ โดยได้ก่อรูปเป็น Concept Plan มีการใช้กลยุทธ์การวางแผน ทำให้เกาหลีใต้พัฒนาประเทศจนมีขีดความสามารถการแข่งขันอยู่ในระดับต้นๆ ของโลกในปัจจุบัน

วัตถุประสงค์ในการวิจัย

1. ศึกษาวิวัฒนาการและทำเลที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ของเมืองอินซอนตั้งแต่อดีตถึงปัจจุบัน
2. ศึกษารูปแบบการขยายตัวและการเติบโตของเมืองอินซอน
3. ศึกษาถึงปัจจัยที่มีผลกระทบต่อ การเติบโตของเมืองอินซอน ทั้งทางด้านเศรษฐกิจ การขนส่ง การลงทุน การท่องเที่ยว และสิทธิประโยชน์ต่างๆ สำหรับนักลงทุน

ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. ทำให้ทราบถึงวิวัฒนาการและทำเลที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ของเมืองอินซอน

2. ทำให้ทราบถึงรูปแบบการขยายตัว และการเติบโตของเมืองอินซอน
3. ทำให้ทราบถึงปัจจัยที่มีผลกระทบต่อ การเติบโตของเมืองอินซอน

ขอบเขตของการศึกษา

ศึกษาเมืองอินซอนที่กำลังพัฒนาอย่างก้าวกระโดด และเป็นที่ยึดตามองในเวทีโลกในฐานะเป็น เขตเศรษฐกิจเสรีที่กำลังก้าวสู่การเป็นศูนย์กลางของเอเชียตะวันออกเฉียงเหนือมีการขยายพื้นที่ด้านการคมนาคมเชื่อมระหว่างสองเกาะเข้าด้วยกันรวมเป็นเขตเมืองใหม่ขนาดใหญ่ 167 ตารางกิโลเมตร และศึกษาถึงปัจจัยที่มีผลกระทบต่อ การเติบโตของเมืองอินซอน ในฐานะที่เป็นแม่แบบของการเป็นศูนย์กลาง 4 ด้าน ได้แก่

- ศูนย์กลางธุรกิจ (International Business Hub)
- ศูนย์กลางด้านเทคโนโลยีข้อมูลข่าวสาร ด้านเทคโนโลยีชีวภาพ วิจัยและพัฒนา (IT,BT and R&D Hub)
- ศูนย์กลางการท่องเที่ยวและการพักผ่อน (Tourism & Leisure Hub)
- ศูนย์กลางโลจิสติกส์ (Logistic Hub)

วิธีการศึกษา

การเก็บรวบรวมข้อมูล

การเก็บรวบรวมข้อมูล เพื่อทำการศึกษา วิเคราะห์การเจริญเติบโตของเมืองอินซอน ประเทศสาธารณรัฐเกาหลีใต้ จะทำการศึกษาด้วยวิธีการรวบรวมข้อมูลแบบทุติยภูมิ จากแหล่งข้อมูลจากหนังสือ ตำรา วารสาร สารนิพนธ์ บทความ ข้อมูลงานวิจัย ข้อมูลที่ผู้อื่นรวบรวมเอาไว้แล้ว หรืออาจเป็นข้อมูลจากหน่วยงานต่างๆ ที่ได้มีการเก็บรวบรวม ประมวลผลเป็นรูปแบบของบทความ และสถิติต่างๆ ทั้งภาษาไทย และภาษาต่างประเทศ รวมถึงข้อมูลจากสื่ออิเล็กทรอนิกส์ สื่อออนไลน์ในเว็บไซต์ต่างๆ ที่มีเนื้อหาเกี่ยวกับเมืองอินซอน และเขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน ประเทศสาธารณรัฐเกาหลีใต้ โดยนำมาวิเคราะห์ สรุป และอภิปรายผล

แหล่งที่มาของข้อมูล

ค้นหาข้อมูลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับเมืองอินซอน และเขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน ประเทศสาธารณรัฐเกาหลีได้จากแหล่งข้อมูลดังนี้

1. หอสมุดมหาวิทยาลัยศิลปากร วิทยาเขตพระราชวังสนามจันทร์ จ.นครปฐม
2. หอสมุดมหาวิทยาลัยบูรพา จ.ชลบุรี
3. รวบรวมข้อมูลจากแหล่งต่าง ๆ ผ่านทางสื่ออิเล็กทรอนิกส์ สื่อออนไลน์ในเว็บไซต์ต่างๆ

การจัดทำข้อมูล

เมื่อมีการเก็บรวบรวมข้อมูลทั้งหมดเรียบร้อยแล้ว โดยที่ข้อมูลยังไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย และมีจำนวนค่อนข้างมากผู้ศึกษาจึงได้นำข้อมูลทั้งหมดมาเรียบเรียงและจัดทำใหม่ตามขอบเขตของการศึกษาที่ได้กำหนดไว้ โดยนำข้อมูลมาวิเคราะห์ สรุป และอภิปรายผล พร้อมทั้งเพิ่มเติมข้อมูลรายละเอียดที่เห็นว่ามี ความสำคัญและจำเป็นเข้าไป

วิธีศึกษาและวิเคราะห์ข้อมูล

1. ศึกษาวิวัฒนาการ และทำเลที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ของเมืองอินซอน ตั้งแต่อดีตถึงปัจจุบัน

โดยศึกษาข้อมูลต่างๆ จากหนังสือ ตำรา วารสาร สารนิพนธ์ ผลงานวิจัย และสื่อออนไลน์ในเว็บไซต์ ที่เกี่ยวกับประวัติความเป็นมา และสภาพทางภูมิศาสตร์ของเมืองอินซอน

2. ศึกษารูปแบบการขยายตัว และการเติบโตของเมืองอินซอน

โดยศึกษาจากแหล่งข้อมูลเดียวกัน เพื่อให้เข้าถึงในรูปแบบต่างๆ ของการขยายเมือง สามารถนำไปวิเคราะห์เชื่อมโยงไปถึงการเติบโตของเมืองอินซอนได้

3. ศึกษาถึงปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการเติบโตของเมืองอินซอน

โดยนำรายละเอียดของปัจจัยที่เกี่ยวข้องกับการเติบโตของเมืองอินซอน ไม่ว่าจะเป็นด้านเศรษฐกิจ การขนส่ง การลงทุน การท่องเที่ยว และสิทธิประโยชน์ต่างๆ สำหรับนักลงทุนมาทำการวิเคราะห์และหาข้อสรุปต่อไป

เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการวิจัย

เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ ประกอบไปด้วย

1. เครื่องคอมพิวเตอร์
2. โปรแกรมสำเร็จรูป Microsoft Office Word และ Microsoft Office Excel
3. เครื่องคำนวณ
4. โทรศัพท์มือถือ

นิยามศัพท์เฉพาะ

1. เมือง หมายถึง อินชอน ประเทศสาธารณรัฐเกาหลีใต้
2. IFEZ หมายถึง เขตเศรษฐกิจเสรีอินชอน

เอกสารและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

1. ความหมายของเมือง กระบวนการกลายเป็นเมือง (Urbanization) และการขยายตัวของเมือง

1.1 ความเป็นเมือง

Gould and Kobb (<http://www.dpt.go.th> เข้าถึงเมื่อ 25 สิงหาคม 2556) ได้อธิบายความเป็นเมืองหลายความหมายดังนี้

1. หมายถึง การกระจาย (Diffused) ของอิทธิพลชนบทชนนิยม และลักษณะของสังคมเมืองไปสู่สังคมชนบท

2. เป็นปรากฏการณ์ของลักษณะสังคมเมืองที่เกิดขึ้น หรือลักษณะของสังคมเมืองในแง่ประชากร คือ การปฏิวัติทางด้านวัฒนธรรมในเขตชนบทได้กลายเป็นวัฒนธรรมแบบสังคมเมือง

3. เป็นกระบวนการของประชากรที่มารวมกันอยู่อย่างหนาแน่น มีการเคลื่อนไหวจากที่ไม่ใช่สังคมเมืองไปเพื่อให้ถึงความสมบูรณ์ของลักษณะเมืองของประชากรที่มารวมอยู่อย่างหนาแน่น

1.2 กระบวนการกลายเป็นเมือง (Urbanization)

Hawley (ดารณี ถวิลพิพัฒน์กุล 2539 :38) ให้คำจำกัดความของกระบวนการกลายเป็นเมือง หรือ Urbanization ว่าเป็นการเคลื่อนไหวจากหน่วยเรียบง่ายและมีความเป็นท้องถิ่นสูงไปสู่ระบบที่ซับซ้อน และมีการขยายอาณาบริเวณออกไป มีการจัดองค์กรแบบเมือง

Edwin Eames and Judith Goode (ปริษา คูอินทร์พันธ์ 2545: 41) กล่าวว่า Urbanization หมายถึง กระบวนการของการเป็นเมือง ซึ่งเนื่องมาจากการอพยพทางประชากร จากเขตที่ไม่ใช่เมือง ไปยังเขตเมือง หรือเนื่องจากการขยายตัวของเขตที่อยู่อาศัยที่ไม่ใช่เมืองมาก่อนทั้งในด้านรูปแบบและการทำหน้าที่ (Forms และ Functions) ของการตั้งถิ่นฐานนั้นๆจนเกิดเป็นชุมชนเมืองขึ้น

1.3 การขยายตัวของเมือง

การขยายตัวของเมือง เกิดเนื่องจากการพัฒนาของอุตสาหกรรม ซึ่งมีแนวโน้มที่ขยายตัวไปทั่วโลก ส่วนแต่มีการขยายตัวของเมือง พร้อมๆ กับการขยายตัวของอุตสาหกรรมในลักษณะเดียวกัน ในประเทศกำลังพัฒนา

จะเห็นได้ว่า กระบวนการกลายเป็นเมือง (Urbanization) และการขยายตัวของเมืองมีการเปลี่ยนแปลงในหลายๆ ด้าน ทั้งทางด้านเศรษฐกิจ สังคม ประชากร และพื้นที่ ซึ่งทำให้การดำรงชีวิตของประชากรมีการเปลี่ยนแปลงไป

2. แนวทางการจัดการโครงการภูมิสถาปัตยกรรมเมือง

โครงการภูมิสถาปัตยกรรมเมือง (<http://pioneer.chula.ac.th> เข้าถึงเมื่อ 26 สิงหาคม 2556) หมายถึง โครงการที่ริเริ่มดำเนินการและบริหาร โครงการขั้นต้นโดยภาครัฐ มีขนาดพื้นที่ขนาดใหญ่ และมีความซับซ้อนทางเทคนิคสูง มักเป็นแนวทางหรือแนวคิดในการจัดการโครงการวางแผนพื้นที่ในเชิงอนุรักษ์ สิ่งแวดล้อม หรือแนวทางการจัดการชุมชนหรือสังคม แนวคิดและมาตรการการจัดการโครงการขนาดใหญ่

2.1 ประเภทแนวทางการจัดการพื้นที่

2.1.1 Reclamation ได้แก่ การทำให้เกิดการใช้ประโยชน์ ในพื้นที่ที่ไม่สามารถทำประโยชน์ได้ เช่น การถมทะเล, การระเบิดภูเขา แล้วปรับเป็นพื้นที่ราบ ซึ่งการสร้างเมืองอินซอนส่วนหนึ่งก็ใช้วิธีนี้ในการจัดการพื้นที่ เป็นโครงการ Reclaim พื้นที่หลายประเภท เช่นการถมทะเลโดยขยะ การทำเขื่อนกั้นน้ำทะเลระบายน้ำทะเลออก หรือทำให้เกิดการตกตะกอนกลายเป็นแผ่นดิน เพื่อสร้างพื้นที่ใหม่

2.1.2 Land Re-adjustment ได้แก่ การจัดรูปที่ดิน มีหลักการที่สำคัญคือ การปันส่วนที่ดิน ซึ่งการมีส่วนร่วมกันของชุมชนตามหลักการประชาธิปไตย โดยมีการเสียสละที่ดินของคนส่วนหนึ่งเพื่อส่วนรวม

2.1.3 New Town เป็นแนวคิดที่เกิดขึ้นตั้งแต่ปี 1964 เพื่อแก้ไขปัญหาการเจริญเติบโตอย่างรวดเร็วของเมืองเดิม โดยเมืองใหม่มีการกำหนดแผน แนวทาง และทิศทาง การเติบโตไว้อย่างชัดเจน เป็นมาตรการที่สำคัญ ของการวางผังเมือง

2.2 ประเภทแนวทางการจัดการชุมชน

2.2.1 Public Private Partnership (PPP) ได้แก่ การประสานร่วมมือกันของภาครัฐ และเอกชน ในโครงการขนาดใหญ่ เพื่ออาศัยข้อดี และความคล่องตัว ในแต่ละงานของทั้งสองฝ่ายทำให้การดำเนินโครงการสามารถดำเนินการลุล่วงไปได้ด้วยดี ส่วนดีของราชการคือ ซึ่งเขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน (IFEZ) ก็จะเป็นประเภทในแนวนี้ ซึ่งประกอบไปด้วย ศูนย์การพัฒนา 3 ศูนย์ ได้แก่ ชองโด (ธุรกิจระดับโลก) ของจง (การขนส่งระหว่างประเทศ , การท่องเที่ยว) และชองนา (ธุรกิจ , การท่องเที่ยว)

2.2.2 Community Participation (CP) ได้แก่การดำเนินโครงการโดยอาศัยชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมด้วย เป็นมาตรการสำคัญสำหรับการจัดการทางด้านสังคม และเมือง ทำให้เกิดความเป็นเจ้าของและวางแผนในพื้นที่เกิดการยอมรับ และมีการดูแลบำรุงรักษาต่อไป

2.2.3 District Activities Assignment เป็นการกำหนดกิจกรรมให้กับพื้นที่ และต้องมีการนำเอาแนวทางการจัดการอื่นๆ ร่วมด้วย เช่น การร่วมมือของชุมชน การจัดวางผังเมือง และการเสนอแผนการใช้ที่ดินของเมือง รวมทั้งการจัดระบบสัญจร เพื่อให้เกิดความสะดวกในการกำหนดกิจกรรมนั้นๆ

2.3 ประเภทแนวคิดและมาตรการการจัดการโครงการ

2.3.1 Waste / Pollution Management การจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นเรื่องใหญ่ที่ต้องอาศัยหลายหน่วยงาน และองค์การในต่างประเทศมีการนำเอาหลายแนวทางมาจัดการ

2.3.2 Tourism in Planning การวางแผนมีหลายแนวทางเลือก ขึ้นอยู่กับสภาพพื้นที่ของโครงการ, ศักยภาพ, สังคม, ประเพณี และรายได้

2.3.3 Revitalization / Renovation ได้แก่ แนวทางหนึ่งของการอนุรักษ์ฟื้นฟูเมือง เพื่อให้พื้นที่ดังกล่าวมีความสำคัญขึ้น เป็นการนำมาซึ่งกิจกรรมใหม่ ๆ ของเมืองที่เหมาะสมขึ้น

จะเห็นได้ว่า โครงการริเริ่มดำเนินการ และบริการโครงการขึ้นต้นโดยภาครัฐ มีขนาดพื้นที่ใหญ่ และมีความสลับซับซ้อนทางเทคนิคสูง มักใช้แนวทางหรือแนวความคิด ในการจัดการ โครงการวางแผนพื้นที่ หรือแนวทางการจัดการชุมชนหรือสังคม และแนวคิด มาตรการการจัดการโครงการขนาดใหญ่หลายลักษณะเข้ามาใช้ร่วมกัน แนวทางใดแนวทางหนึ่งไม่สามารถตอบเบ็ดเสร็จให้กับพื้นที่หนึ่งพื้นที่ใดได้

3. ทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง

3.1 ทฤษฎีที่เกี่ยวข้องกับการใช้ที่ดิน และการขยายตัวของเมือง

3.1.1 ทฤษฎีวงแหวน (Concentric Theory) โดย Ernest W.Burgess ได้ศึกษาความเจริญ และการขยายตัวของเมือง โดยกล่าวว่า เมืองขยายตัวออกไปจากจุดศูนย์กลางเดียว ซึ่งเป็นศูนย์กลางของเขตต่างๆ ได้แก่ เขตใจกลางเมือง , เขตปรับเปลี่ยน , เขตอาศัยของแรงงาน , เขตที่อยู่อาศัยชั้นดี และเขตสัญจรเข้าเย็น ซึ่งทั้ง 5 เขตสามารถที่จะแปรเปลี่ยนไปได้ตามความเจริญของเมือง

3.1.2 ทฤษฎีรูปเดี่ยว หรือรูปปลี (Sector Theory) โดย Homer Hoyt ได้อธิบายว่า เขตที่อยู่อาศัยจะจัดรูปแบบในลักษณะที่เป็นเดี่ยว หรือเป็นเดี่ยวๆ แบบรูปพัด แผลออกไปจากจุดศูนย์กลางเมือง ไปตามแนวถนนสายสำคัญๆ

3.1.3 ทฤษฎีหลายจุดศูนย์กลาง (Multiple – nuclei Theory) Harris & Edward ได้ทำการศึกษาแนวคิดของ Burgess และ Hoyt และได้นำเสนอเป็นแนวคิดใหม่ที่มีศูนย์กลางหลายแห่ง แทนที่จะมีเพียงแห่งเดียว

3.2 รูปแบบการขยายตัวของเมือง

เกิดจากการศึกษาถึงการตั้งถิ่นฐาน เกี่ยวกับกระบวนการเกิดเป็นเมือง และขยายตัวของเมือง มักเกิดจากอิทธิพลของพัฒนาการด้านคมนาคมขนส่ง ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญในการเลือกตั้งถิ่นฐานที่ต้องการความสะดวกในการเข้าถึง และเป็นศูนย์รวมของกิจกรรม ซึ่งรูปแบบการขยายตัวของเมืองแบ่งออกได้หลายประเภท ดังนี้

3.2.1 รูปแบบตาราง (Grid Pattern) เป็นรูปแบบการขยายตัวที่มีโครงข่ายของถนน ตาราง จะส่งผลทำให้รูปแบบของเมืองถูกแบ่งเป็น Block อาจเป็นรูปสี่เหลี่ยมจัตุรัส หรือรูปสี่เหลี่ยมผืนผ้า รูปแบบนี้มีข้อดีในด้าน ความสะดวกและง่ายต่อการจัดบริการสิ่งอำนวยความสะดวกของชุมชนเมือง แต่ก็มีข้อเสียคือเป็นรูปแบบที่ตายตัว ขาดอิสระในการจัดวาง ทำให้เกิดรูปแบบที่ซ้ำ และมีปัญหาด้านจุดตัดของถนน ซึ่งมีผลต่อระบบการสัญจรของเมือง

3.2.2 รูปแบบวงแหวน (Concentric Pattern) เป็นรูปแบบการขยายตัวของเมืองที่พัฒนาการมาจากรูปแบบเมืองที่เป็นแบบวงแหวนเดิม โดยบริเวณศูนย์กลางมักมีการกระจุกตัวกันอย่างหนาแน่น และค่อยๆ ขยายตัวออกไปในลักษณะของแหวน รูปแบบนี้นับเป็นรูปแบบการตั้งถิ่นฐานที่มีการเกาะกลุ่มกันอย่างหนาแน่น บริเวณศูนย์กลางเมือง และจะเบาบางออกไปเรื่อยๆ จึงเป็นข้อดีสำหรับการจัดแบ่งการใช้ที่ดินให้เป็นสัดส่วน ส่วนข้อเสีย คือความแออัด และการคับคั่งของการจราจร

3.2.3 รูปแบบขยายตัวในแนวยาว (Linear Pattern) เป็นรูปแบบการขยายตัว ที่มีพัฒนาการมาจากการตั้งถิ่นฐานตามแนวเส้นทางคมนาคม หรือเมืองมีที่ตั้งอยู่บริเวณที่ราบระหว่างหุบเขา ริมน้ำ สำหรับรูปแบบการใช้ที่ดินแบบเชิงเส้น นับว่าสามารถเชื่อมโยงชุมชนเล็กๆ ได้เป็นอย่างดี

3.2.4 รูปแบบดวงดาว (Star Pattern) เป็นรูปแบบการขยายตัวของเมือง ที่ขยายออกจากศูนย์กลางเมืองไปในแนวรัศมี (Radius) จากศูนย์กลางเมือง รูปแบบนี้เหมาะกับสภาพภูมิประเทศหลายลักษณะ การใช้ที่ดินเกิดตามแนวถนน ทำให้พื้นที่ส่วนที่เข้าถึงยาก ขาดการพัฒนา

3.2.5 รูปแบบกลุ่มดาว (Galaxy Pattern) เป็นรูปแบบของการกระจายตัวของเมืองที่มีการพัฒนามาจากรูปแบบดวงดาว (Star Pattern) โดยเมื่อเมืองมีขนาดใหญ่ขึ้นจนไม่สามารถให้บริการแก่ชุมชนที่ขยายไปได้อย่างทั่วถึง ทำให้เกิดการพัฒนาระบบ ชุมชนเมืองในรูปแบบของศูนย์กลางระดับท้องถิ่นขึ้น ทำให้การกระจายตัวของชุมชนเมือง มีความหนาแน่นสม่ำเสมอมากกว่าแบบดวงดาว และสามารถทำหน้าที่ให้บริการได้ทั่วถึงพื้นที่

3.3 รูปแบบของชุมชนเมืองที่เหมาะสม Victor Gruen ได้แบ่งรูปแบบชุมชนเมืองที่เหมาะสมไว้ 5 ประเภท คือ ชุมชนละแวกบ้าน(Neighborhood : NO) , ชุมชนขนาดเล็ก (Community) ,เมือง (Town) , นคร (City) และมหานคร (Metropolis)

3.4 ทฤษฎีที่เกี่ยวข้องกับการวางแผนพัฒนาภาค

3.4.1 แนวคิดชั่วคราวพัฒนา หรือชั่วคราวเจริญ (Development pole / Growth Pole) มีการใช้หลักทางด้านเศรษฐศาสตร์เข้ามาประยุกต์ใช้ในการวิเคราะห์เกี่ยวกับภูมิภาค เพื่อลดความแตกต่างระหว่างภูมิภาค ให้เหลือน้อยที่สุด และสร้างความเติบโตให้แก่ประเทศมากที่สุด

จากแนวคิดดังกล่าว ได้มีการประยุกต์ไปสู่คำว่า เมืองหลัก (Growth Center) ซึ่งเป็นแนวคิดสำหรับการวางแผนพัฒนาพื้นที่ที่เป็นเมืองศูนย์กลางความเจริญต่างๆ และเป็นชั่วคราวเจริญที่มีอิทธิพลต่อเมืองรองลงมา เป็นแหล่งการจ้างงาน และเป็นกรอบในการวางแผนพัฒนาภูมิภาคต่อไป

3.4.2 แนวคิดกระบวนการเกิดเป็นเมืองในการพัฒนาภูมิภาค จากแนวคิดของ Jhon Fridman ซึ่งเป็นกลไกสำคัญในการพัฒนาเศรษฐกิจ และกระบวนการเกิดเป็นเมืองใหญ่ในภูมิภาคอาจเกิดและเติบโตตามกระบวนการพัฒนาใน 4 ขั้นตอน ดังนี้ ขั้นที่ 1 ยุคเกษตรกรรม , ขั้นที่ 2 ยุคของการรวมตัวพัฒนาอุตสาหกรรม ,ขั้นที่ 3 เป็นยุคของการขยายตัว และขั้นที่ 4 เป็นลักษณะการพัฒนาที่มีการเชื่อมโยงกันทั้งภูมิภาคมหานคร และศูนย์กลางทุกระดับ (ฉัตรชัย พงศ์ประยูร 2536 : 36)

ผลการวิจัย

1. การพัฒนาของประเทศสาธารณรัฐเกาหลียุคใหม่

ประเทศสาธารณรัฐเกาหลี หรือเกาหลีใต้ ตั้งอยู่บนคาบสมุทรเกาหลี ซึ่งขนานด้วยประเทศมหาอำนาจที่มีกองทัพเข้มแข็งมาแต่โบราณ คือ จีน และญี่ปุ่น รวมไปถึงมองโกเลียที่มีนักรบอันเกรียงไกร ทำให้เกาหลีต้องสู้รบกับเพื่อนบ้านบ่อยครั้ง สภาพแวดล้อมดังกล่าวได้หล่อหลอมให้คนเกาหลีเป็นนักสู้ที่ทรหดอดทน กล้าหาญ แข็งแกร่ง และมีความรักชาติสูง คนเกาหลีมีความเป็นอันหนึ่งอันเดียวกัน มีความภูมิใจในเอกลักษณ์ที่มั่นคงของชาติ และภูมิใจในมรดกทางวัฒนธรรมที่บรรพชนสร้างไว้ ทุนสะสมทางประวัติศาสตร์และวัฒนธรรมอันทรงคุณค่าเหล่านี้ล้วนแล้วแต่เป็นรากฐานสำคัญของสังคมเกาหลีที่หล่อหลอมความรู้สึกนึกคิดจิตใจของคนเกาหลีให้มีความมานะพยายามและความใฝ่รู้ มีพลังและความกระตือรือร้นที่จะสรรค์สร้างสิ่งใหม่ๆ ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญที่ทำให้ประเทศเกาหลียุคใหม่เจริญก้าวหน้าอย่างรวดเร็ว และมีศักยภาพสูง

ในช่วงของการพัฒนาประเทศระยะแรกนั้น แม้เกาหลีจะได้รับความช่วยเหลือจากต่างประเทศและธนาคารโลก แต่ที่สำคัญยิ่งกว่านั้นก็คือ ความพยายามฟื้นฟูประเทศของคนเกาหลีเอง ทั้งโดยการพัฒนา ระบบการเมืองการปกครอง การพัฒนาชุมชนและสังคม การพัฒนาการศึกษา การพัฒนาอุตสาหกรรม การพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี อันส่งผลให้ประเทศเกาหลีมีความเจริญรุ่งเรืองทางเศรษฐกิจอย่างรวดเร็วในเวลาต่อมา

การพัฒนาอุตสาหกรรม รัฐบาลเกาหลีได้ทุ่มพัฒนาอย่างจริงจังมาตั้งแต่ปี พ.ศ.2505 มีการประกาศใช้แผนพัฒนาเศรษฐกิจ 5 ปี ฉบับแรก รัฐบาลได้ลงทุนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ได้แก่ รถไฟ ถนน ท่าเรือ และท่าอากาศยาน เพื่อรองรับอุตสาหกรรม มุ่งเน้นยุทธศาสตร์การส่งออก รวมทั้งปรับระบบ อัตราการแลกเปลี่ยนเงิน และระบบศุลกากรให้เอื้อต่อการส่งออก สินค้าเกาหลีเริ่มพัฒนาจากอุตสาหกรรมเบา เช่น สิ่งทอ ก่อนที่จะขยายเป็นอุตสาหกรรมหนักในเวลาต่อมา ในปี 2516 ซึ่งเป็นระยะของแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมฉบับที่ 3 รัฐบาลเกาหลีได้ประกาศแผนพัฒนาอุตสาหกรรมหนักและเคมี โดยมีอุตสาหกรรมหลัก คือ เครื่องใช้ไฟฟ้า รถยนต์ ปิโตรเคมี ผลิตภัณฑ์เหล็กกล้า การต่อเรือ สิ่งทอ และเครื่องจักรกล ซึ่งจากการที่รัฐบาลเปิดโอกาสและส่งเสริมอย่างจริงจังให้ภาคเอกชนพัฒนาอุตสาหกรรมเพื่อแข่งขันในตลาดโลก ทำให้ในช่วงเวลาไม่ถึงสองชั่วอายุคน เกาหลีก็สามารถก้าวขึ้นเป็นชาติผู้นำในการต่อเรือ อุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์ เซมิคอนดักเตอร์ และอุตสาหกรรมรถยนต์ ได้สำเร็จ เมื่อการส่งออกทำ

รายได้เข้าประเทศได้มากเศรษฐกิจของเกาหลีก็เติบโตอย่างรวดเร็ว ผลของการพัฒนาประเทศอย่างจริงจังในทุกๆ ด้าน รวมถึงความมานะอดทน ความใฝ่รู้ ความรักชาติ และการทำงานหนักของคนในชาติ ทำให้เกาหลีมีความรุ่งเรืองทางเศรษฐกิจอย่างรวดเร็ว เป็นต้นแบบการพัฒนาของหลายประเทศ (วรัยพร แสงนภาพร 2552 : 18-22)

2. การแบ่งเขตการปกครองของประเทศเกาหลี

ประเทศเกาหลีใต้ ประกอบไปด้วย 9 จังหวัด (โด) 6 เมืองใหญ่หรือมหานคร (ซี) แต่รวมทั้งประเทศมีทั้งหมด 77 เมือง และ 88 มณฑลหรืออำเภอ (กุน) โดยได้มีการแบ่งเขตการปกครองออกเป็น 8 จังหวัด อีก 1 จังหวัดปกครองตนเองแบบพิเศษ 6 มหานคร และ 1 นครพิเศษ

3. วิวัฒนาการและทำเลที่ตั้งของเมืองอินซอน

3.1 วิวัฒนาการของเมืองอินซอน

อินซอน เป็นเมืองท่าที่สำคัญของประเทศเกาหลี อยู่ตอนกลางของคาบสมุทรเกาหลี โดยอยู่ทางฝั่งตะวันตก ห่างจากกรุงโซลเพียงหนึ่งชั่วโมง มีสนามบินนานาชาติอินซอนที่ใหญ่ที่สุดของประเทศ และมีท่าเรือนานาชาติที่ใหญ่ที่สุดด้านชายฝั่งตะวันตก เป็นเมืองใหญ่อันดับสามรองจากกรุงโซลและเมืองพูซาน โดยเป็นศูนย์กลางการคมนาคมที่สำคัญของเกาหลีใต้ในศตวรรษที่ 21 และได้รับการพัฒนาให้เป็นเมืองศูนย์กลางธุรกิจนานาชาติและอุตสาหกรรมไฮเทค อินซอนได้รับเลือกให้เป็นเจ้าภาพการแข่งขันกีฬาเอเชียนเกมส์ครั้งที่ 17 ในปี 2014

3.2 ทำเลที่ตั้งของเมืองอินซอน

อินซอน เป็นเมืองใหญ่อันดับ 3 ของเกาหลีใต้ มีประชากรประมาณ 2.7 ล้านคน โดยทิศตะวันตกติดกับ กรุงโซล ส่วนทิศตะวันตกติดกับทะเล จึงทำให้ อินซอนกลายเป็นเมืองท่าที่ใหญ่เป็นอันดับ 2 ของประเทศ รองรับบริการขนส่งจากภูมิภาคเอเชีย โดยเฉพาะสินค้าจากประเทศจีน ที่สำคัญยังเป็นเมืองชั้นนำของอุตสาหกรรมการต่อเรือที่มีชื่อเสียงระดับโลก

4. รูปแบบขยายตัวและการเจริญเติบโตของเมืองอินซอน

เขตเศรษฐกิจเสรี คือ เขตเศรษฐกิจพิเศษที่ซึ่งผ่อนปรนกฎข้อบังคับต่างๆ และเอื้อประโยชน์ต่อธุรกิจในด้าน การลดภาษี ความช่วยเหลือทางการเงิน และสิทธิประโยชน์อื่นๆ อีกมากมาย เขตเศรษฐกิจเสรีของเกาหลีใต้มี 5 เขต ได้แก่

1. เขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน (Incheon Free Economic Zone, IFEZ)
2. เขตเศรษฐกิจเสรีปูซาน-จินเฮ (Busan- Jinhae Free Economic Zone, BJFEZ)
3. เขตเศรษฐกิจเสรีอ่าวกวางยาง (Gwangyang Bay Area Free Economic Zone, GFEZ)
4. เขตเศรษฐกิจเสรีแทกู-คยองบุก (Daegu-Gyeongbuk Free Economic Zone)
5. เขตเศรษฐกิจเสรีเซมันกีม-กุนซาน (Saemangeum-Gunsan Free Economic Zone, SGFEZ)

เขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน Incheon Free Economic Zone (IFEZ) เป็นเขตเศรษฐกิจใหม่แห่งแรกที่ทางรัฐบาลเกาหลีใต้ได้มีดำริ ในการจัดตั้งขึ้นบริเวณมหานครอินซอน ตั้งเมื่อเดือนสิงหาคม ปี 2003

การที่เกาหลีใต้เลือกอินซอนเป็น 1 ใน 3 ของ Free Economic Zone ด้วยเหตุผลที่ภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงเหนือเป็นตลาดการค้าที่สำคัญเป็นอันดับที่ 3 ของโลก รองจาก NAFTA และ EU ด้วยวัตถุประสงค์เพื่อเป็นฐานการผลิต หรือเป็นฐานด้าน Logistics รวมถึง R&D เกาหลีใต้จึงพยายามชิงความเป็นศูนย์กลางของภูมิภาคนี้ด้วยการสร้าง Free Economic Zone (FEZ) ขึ้น 3 แห่ง โดยมีระบบการบริหารจัดการพิเศษในลักษณะเขตเศรษฐกิจพิเศษ ได้แก่ อินซอน ปูซาน และกวางยาง โดยมี Incheon Free Economic Zone เป็นโครงการนำร่อง มีท่าเรือที่ทันสมัยเป็นแห่งแรกของเกาหลีใต้ และเป็นประตูบานแรกสู่โลกกว้างของเกาหลีใต้ เปิดใช้ตั้งแต่ ค.ศ. 1883 ปัจจุบันนี้เป็นพื้นที่ส่วนหนึ่งของภูมิภาคมหานครโซลและอินซอน ซึ่งจะเป็นบริเวณที่อยู่อาศัยของประชากรที่มีคุณภาพและมีการศึกษาดีจำนวน 23 ล้านคน มีคนงานที่มีทักษะสูง มีระบบการคมนาคมเข้าถึงและติดต่อระหว่างโซล-อินซอน และภูมิภาคอื่น สะดวกทั้ง รถยนต์ รถไฟใต้ดิน รถโดยสาร ทางอากาศ และทางน้ำ

จะเห็นได้ว่าพื้นที่เศรษฐกิจใหม่ที่เรียกว่า IFEZ นี้ มีความเหมาะสมและได้เปรียบที่อื่นๆ จนเป็นโครงการ IFEZ นำร่อง ด้วยเหตุผลดังนี้ IFEZ ได้เสนอโครงสร้างพื้นฐานดังนี้

- ด้านโลจิสติกส์ชั้นนำของโลก

- เทคโนโลยีที่ทันสมัยโดยเฉพาะ ICT Network
- สวนอุตสาหกรรม ที่พักอาศัย
- ที่พักผ่อนระดับโลกในพื้นที่ที่สามารถชมวิวทะเล
- โรงเรียน โรงพยาบาลนานาชาติในสภาพแวดล้อมที่สะอาดและปลอดภัย

นอกจากนี้ IFEZ ยังเสนอผลประโยชน์เพื่อส่งเสริมการลงทุนอีกมากมาย ผ่อนปรนระเบียบข้อบังคับสำหรับพื้นที่กิจกรรมธุรกิจ การให้บริการของภาครัฐในลักษณะรวดเร็วเบ็ดเสร็จ และผลักดันให้ภาษาอังกฤษเป็นภาษาทางการ ตลอดจนสร้างแรงดึงดูดในการลงทุนใน IFEZ ทั้งด้านลดหย่อนภาษี การได้รับส่วนลดค่าเช่าที่ดินหรืออาคารสำนักงาน การได้รับสนับสนุนในการบริหารจัดการและการให้บริการจากภาครัฐ ได้แก่ การบริการด้านการเงินการธนาคาร One Stop Service บริการให้คำปรึกษาทางธุรกิจและแก้ปัญหาต่าง ๆ

5. ปัจจัยการขยายตัวของเมืองอินซอน

IFEZ ต้องการสร้าง 4 HUB เพื่อความเป็นศูนย์กลางใน 4 ด้าน ได้แก่

1. International Business Hub (ศูนย์กลางธุรกิจ) ด้วยศูนย์การประชุมนานาชาติ ก่อตั้ง สำนักงานใหญ่ของบริษัทข้ามชาติโดยให้มีฐานการผลิตที่เงินและเกาหลีเหนือ
2. IT, BT and R&D Hub (ศูนย์กลางด้านเทคโนโลยีข้อมูลข่าวสาร ด้านเทคโนโลยีชีวภาพ และวิจัยและพัฒนา)
3. Tourism & Leisure Hub (ศูนย์กลางการท่องเที่ยวและการพักผ่อน) โดยมีโรงแรมชั้นนำของโลกและสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจ
4. Logistic Hub (ศูนย์กลางโลจิสติกส์) โดยสร้างสนามบินนานาชาติอินซอน และท่าเรืออินซอน

การสร้างความเป็นศูนย์กลางด้านต่าง ๆ นั้น มีเป้าหมาย (Goal) 3 ประการ คือ

1. State-Of The Art Ubiquitous-Network City ซึ่งหมายความว่า เป็นเมืองที่มีระบบโครงข่ายที่ทันสมัยที่สุดในยุคนี้ ทั้งด้านการอยู่อาศัย การทำงานและการบริหารจัดการ การท่องเที่ยว และการเป็นเมืองที่สนับสนุนให้เป็นเมืองแห่งเทคโนโลยีแต่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

2. Eco-Friendly City คือเมืองที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ด้วยการสร้างเมืองที่สะอาดน่าอยู่ รื่นรมย์ ร่มรื่น มีพื้นที่เปิดโล่งร้อยละ 60 มีทั้งพื้นที่ริมน้ำและสวนสาธารณะ และมีพื้นที่สีเขียวร้อยละ 36

3. Pollution-Free Transportation City คือเมืองที่มีการคมนาคมขนส่งปลอดมลพิษ

โดยศูนย์กลางทั้ง 4 ด้าน ที่เป็นปัจจัยในการขยายตัวของเมืองอินชอนมีรายละเอียดของแต่ละด้านดังนี้

1. **ด้านการพัฒนาเศรษฐกิจและการลงทุน** มีการตั้งเป้าหมายไว้ 4 ด้านดังนี้ คือ การก้าวขึ้นเป็นผู้นำของอุตสาหกรรมในตลาดโลก , การมุ่งออกไปเติบโตในต่างประเทศ , การเจาะเข้าตลาดที่กำลังเติบโต และ การสร้างองค์ความรู้และพัฒนาบุคลากรรุ่นใหม่

สำหรับเขตเศรษฐกิจเสรีอินชอน เปรียบเสมือนเขตเศรษฐกิจอีก 4 แห่ง ไม่ว่าจะเป็นเขตเศรษฐกิจเสรีพูซาน-จินเฮ , เขตเศรษฐกิจเสรีอ่าวกวางยาง , เขตเศรษฐกิจเสรีแทกู-คยองบุก และเขตเศรษฐกิจเสรีเซมันกึม-คูนซาน ล้วนแล้วเป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษที่ซึ่งผ่อนปรนกฎข้อบังคับต่างๆ และเอื้อประโยชน์ต่อธุรกิจในการลดภาษี ความช่วยเหลือทางการเงิน และสิทธิประโยชน์อื่นๆ อีกมากมาย

2. **ด้านโครงข่ายคมนาคม** เพื่อเป็นศูนย์กลางโลจิสติกส์ ประกอบไปด้วยส่วนที่สำคัญดังนี้

2.1 **ท่าเรือแห่งมหานครอินชอน** เป็นท่าเรือที่ใหญ่ที่สุดเป็นอันดับ 10 ของโลก เป็นหัวใจสำคัญของหลากหลายอุตสาหกรรมการนำเข้าและส่งออกของสาธารณรัฐเกาหลี ประกอบด้วย 8 ท่าเทียบเรือ และมีแผนจะขยายท่าเทียบเรือให้เป็น 30 ท่าเทียบภายในปี ค.ศ. 2020 (พ.ศ. 2563)

2.2 **สะพานอินชอนแกรนด์**

จากสภาพการจราจรที่ติดขัดมากเป็นเหตุผลที่ทำให้รัฐบาลตัดสินใจทุ่มงบประมาณกว่า 17.5 ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐ สร้างสะพานอินชอนแกรนด์แห่งใหม่ ซึ่งมีความยาว 12.3 กิโลเมตร สะพานใหม่ที่จะลัดผ่านการจราจรของเมืองอินชอน และย่นเวลาเดินทางได้ถึงหนึ่งชั่วโมง อีกทั้งยังช่วยให้การเดินทางระหว่างศูนย์ธุรกิจเขตยงจูและเขตชองโดสะดวกมากขึ้น

2.3 **สนามบินนานาชาติอินชอน**

ท่าอากาศยานนานาชาติอินชอน (Incheon International Airport) ตั้งอยู่บนเกาะยางจอง เมืองอินชอน อยู่ทางทิศตะวันตกห่างจากกรุงโซลประมาณ 50 กิโลเมตร เป็นสนามบินนานาชาติที่ใหญ่และใหม่ที่สุดของประเทศเกาหลีใต้ เริ่มก่อสร้างในปี ค.ศ. 1994 และเปิดให้บริการ ปี ค.ศ. 2001 สนามบินนี้ได้รับรางวัล

มากมาย ได้รับการยอมรับจากสกายแทร็กซ์ ว่าเป็นท่าอากาศยานระดับ 5 ดาว เป็นสนามบินที่ดีที่สุดในโลก ร่วมกับช่างฝีมือของสิงคโปร์ และช่างของจีน

3. ด้านสภาพแวดล้อมและพลังงาน

3.1. หลุมฝังกลบขยะซูโดกวอน (Sudokwon) ห่างไปจากสนามบินเมืองอินซอน ประเทศเกาหลีใต้ ประมาณ 1 ชั่วโมงของการเดินทางโดยรถยนต์ ซูโดกวอน (Sudokwon) ตั้งอยู่ในเขตเมืองอินซอน เป็นหลุมฝังกลบขยะมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ที่สุดของเกาหลีใต้ ขนาดพื้นที่เกือบ 20 ล้านตารางเมตร หรือใหญ่เทียบเท่าสนามฟุตบอลรวมกัน 2,800 สนาม รองรับขยะวันละ 18,000 ตันจาก 4 เมืองโดยรอบอินซอน ซึ่งรวมถึงเมืองหลวงอย่างกรุงโซลด้วย ซูโดกวอน เป็นอีกหนึ่งความก้าวหน้าของเกาหลีใต้ในเรื่องการบริหารจัดการขยะ โดยมีระบบการจัดการมลพิษที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น ระบบป้องกันน้ำชะปนเปื้อนสภาพแวดล้อม ระบบบำบัดน้ำชะขยะ บ่อขยะซูโดกวอนเกิดจากการถมทะเล จึงไม่มีปัญหาข้อพิพาทเรื่องพื้นที่กับชุมชน อีกทั้งเป็นโครงการลงทุนระดับอภิมาโปรเจกต์ ที่วางแผนกันอย่างดี ได้รับการสนับสนุนอย่างจริงจังจากรัฐบาลแห่งชาติ และการเอาใจจริงของกระทรวงสิ่งแวดล้อม ทุกอย่างจึง ไม่มีปัญหาติดตามมา ทั้งนี้ ความสำเร็จของซูโดกวอนขึ้นอยู่กับจิตสำนึกของประชาชนที่มีต่อสังคม

3.2. พิพิธภัณฑสถานศาสตร์ด้านก๊าซขององค์การก๊าซแห่งสาธารณรัฐเกาหลีใต้ องค์การก๊าซแห่งสาธารณรัฐเกาหลีใต้ ก่อตั้งขึ้นโดยรัฐบาลเกาหลีในปี ค.ศ. 1983 (พ.ศ. 2526) ซึ่งปัจจุบัน สาธารณรัฐเกาหลีเป็นผู้นำเข้าก๊าซ LNG รายใหญ่ที่สุดของโลก เพื่อนำมาใช้ในครัวเรือนและในการอุตสาหกรรมของสาธารณรัฐเกาหลีใต้

3.3. Gyeong-in Ara Waterway (GAW) เมืองคิมโป เป็นหนึ่งในโครงการบริหารจัดการน้ำของรัฐบาลเกาหลีใต้ เพื่อแก้ปัญหา อุทกภัยและพัฒนาเศรษฐกิจในพื้นที่ กรุงโซลจะได้รับการพัฒนาให้เป็นเมืองริมน้ำที่มีท่าเรือเพื่อเชื่อมโยงกรุงโซลโดยตรง กับท่าเรือและเมืองหลวงอื่นๆ ในภูมิภาคได้อย่างเป็นระบบ และมีประสิทธิภาพ และ GAW จะสามารถส่งเสริมให้มีการผลิตมากขึ้นประมาณ 3 ล้านล้านวอน และสร้างงาน 26,000 อัตรา

4. ด้านเทคโนโลยีข้อมูลข่าวสาร ศูนย์กลางด้านเทคโนโลยีข้อมูลข่าวสาร ด้านเทคโนโลยีชีวภาพ และวิจัยและพัฒนา โดยเมืองอินซอนได้จับมือกับ Cisco ทำกลยุทธ์ขั้นสูงเพื่อปลูกชีวิตเมืองตามพิมพ์เขียวชุมชน Smart + Connected โดยในวันที่ 23 ตุลาคม 2553 มหานครอินซอนและ Cisco ได้ลงนามในข้อตกลงเพื่อ

ดำเนินการความร่วมมือด้านกลยุทธ์ เกี่ยวกับการใช้พิมพ์เขียวชุมชน Smart+Connected ของ Cisco ในการแปลงโฉมเขตเศรษฐกิจเสรีอินซอนให้กลายเป็นเมืองไฮเทคที่เชื่อมต่อกันอย่างชาญฉลาด พร้อมทั้งมีความสามารถในการแข่งขันในระดับโลกและมีการพัฒนาอย่างยั่งยืนต่อสิ่งแวดล้อม

5. ด้านการท่องเที่ยว เป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวและการพักผ่อน ก่อนที่จะกล่าวถึงสถานที่ท่องเที่ยวในอินซอน จะขอกกล่าวถึงการส่งเสริมการท่องเที่ยวของสาธารณรัฐเกาหลีก่อน ซึ่งพอมีรายละเอียดดังนี้

เกาหลีได้ออกกฎหมาย Tourism Promotion Act ขึ้นเมื่อปี 2504 จัดตั้งหน่วยงาน International Tourism Corporation ขึ้นรับผิดชอบการส่งเสริมการท่องเที่ยวในเกาหลี รวมทั้งการบริหาร โรงแรม รถแท็กซี่ ศูนย์ข้อมูลข่าวสาร และบริษัทนำเที่ยว ต่อมาในปี 2505 ได้เปลี่ยนชื่อเป็น Korea National Tourism Corporation (KNTC) ต่อมา KNTC ได้เปลี่ยนสถานะองค์กรเป็น KNTO : KOREA National Tourism Organization มีฐานะเป็นรัฐวิสาหกิจ (มหาชน) อยู่ภายใต้การกำกับดูแลของกระทรวงวัฒนธรรมและการท่องเที่ยว (Ministry of Culture and Tourism) ซึ่งทำหน้าที่ในการวางแผน การแปลงนโยบายสู่การปฏิบัติ รวมทั้งการประเมินผลงาน

สำหรับสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆ ในเมืองอินซอน และใกล้เคียงประกอบไปด้วย Masan Robot Land สวนสนุกธีมหุ่นยนต์แห่งแรกของโลก , 2014 Incheon Asian Games Main Stadium / Populou , อินซอนไชน่าทาวน์ (Incheon China Town) , เกาะวอลมิดโด (Wolmido) , เกาะกังฮวาโด (Ganghwa-do) , อินซอน แทคยองวอน , พิพิธภัณฑ์บ้านและชีวิตความเป็นอยู่ ชูโดกูกซาน , พิพิธภัณฑ์ทางประวัติศาสตร์เมืองกังฮวา, พระราชวังเคียงบก, พิพิธภัณฑ์พระราชวังแห่งชาติเกาหลี, พิพิธภัณฑ์พื้นบ้านแห่งชาติเกาหลี

เป็นต้น

สรุปและอภิปรายผล

การวิจัยครั้งนี้เป็นการศึกษาการเจริญเติบโตของเมืองอินซอน ประเทศสาธารณรัฐเกาหลีใต้ โดยมีวัตถุประสงค์ในการวิจัย คือ ประการแรก เพื่อ ศึกษาวิวัฒนาการและทำเลที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ของเมืองอินซอนตั้งแต่อดีตถึงปัจจุบัน ประการที่สองเพื่อ ศึกษารูปแบบการขยายตัวและการเติบโตของเมืองอินซอน และประการสุดท้าย เพื่อศึกษาถึงปัจจัยที่มีผลกระทบต่อ การเติบโตของเมืองอินซอน ทั้งทางด้านเศรษฐกิจ การขนส่ง การลงทุน การท่องเที่ยว และสิทธิประโยชน์ต่างๆ สำหรับนักลงทุน

1. สรุปผลการศึกษา

1.1 วิวัฒนาการและทำเลที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ของเมืองอินซอนตั้งแต่อดีตถึงปัจจุบัน

การพัฒนาอุตสาหกรรม รัฐบาลเกาหลีใต้ได้ทุ่มพัฒนาอย่างจริงจังมาตั้งแต่ปี พ.ศ.2505 มีการประกาศใช้แผนพัฒนาเศรษฐกิจ 5 ปี ฉบับแรก รัฐบาลได้ลงทุนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ได้แก่ รถไฟ ถนน ท่าเรือ และท่าอากาศยาน เพื่อรองรับอุตสาหกรรม มุ่งเน้นยุทธศาสตร์การส่งออก รวมทั้งปรับระบบ อัตราการแลกเปลี่ยนเงิน และระบบศุลกากรให้เอื้อต่อการส่งออก สินค้าเกาหลีเริ่มพัฒนาจากอุตสาหกรรมเบา เช่น สิ่งทอ ก่อนที่จะขยายเป็นอุตสาหกรรมหนักในเวลาต่อมา ในปี 2516 ซึ่งเป็นระยะของแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมฉบับที่ 3 รัฐบาลเกาหลีใต้ประกาศแผนพัฒนาอุตสาหกรรมหนักและเคมี โดยมีอุตสาหกรรมหลัก คือ เครื่องใช้ไฟฟ้า รถยนต์ ปิโตรเคมี ผลิตภัณฑ์เหล็กกล้า การต่อเรือ สิ่งทอ และเครื่องจักรกล ซึ่งจากการที่รัฐบาลเปิดโอกาสและส่งเสริมอย่างจริงจังให้ภาคเอกชนพัฒนาอุตสาหกรรมเพื่อแข่งขันในตลาดโลก ทำให้ในช่วงเวลาไม่นาน เกาหลีก็สามารถก้าวขึ้นเป็นชาติผู้นำในการต่อเรือ อุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์ เซมิคอนดักเตอร์ และอุตสาหกรรมรถยนต์ ได้สำเร็จ

อินซอนเป็นหนึ่งในเมืองที่รัฐบาลเกาหลีใต้ ได้ให้ความสำคัญที่จะพัฒนาให้เป็นเมืองศูนย์กลางธุรกิจนานาชาติและอุตสาหกรรมไฮเทค ซึ่งแต่เดิม ซูโดกวอน (Sudokwon) ตั้งอยู่ในเขตเมืองอินซอน เป็นหลุมฝังกลบขยะมูลฝอยที่มีขนาดใหญ่ที่สุดของเกาหลีใต้ ขนาดพื้นที่เกือบ 20 ล้านตารางเมตร หรือใหญ่เทียบเท่าสนามฟุตบอลรวมกัน 2,800 สนาม บ่อขยะซูโดกวอนเกิดจากการถมทะเล ไม่มีปัญหาข้อพิพาทเรื่องพื้นที่กับชุมชน เป็นโครงการลงทุนระดับอภิมหาโปรเจกต์ ที่วางแผนกันอย่างดี ได้รับการสนับสนุนอย่างจริงจังจากรัฐบาลแห่งชาติ และของกระทรวงสิ่งแวดล้อม หลังจากที่มีการเปลี่ยนแปลงและพัฒนาจากรัฐบาลอย่างจริงจัง ปัจจุบัน อินซอน เป็นเมืองใหญ่อันดับ 3 ของเกาหลีใต้ มีประชากรประมาณ 2.7 ล้านคน เป็น เมืองท่า

ที่สำคัญ มีสนามบินนานาชาติอินซอนที่ใหญ่ที่สุดของประเทศ และมีท่าเรือนานาชาติที่ใหญ่ที่สุดด้านชายฝั่งตะวันตก

เนื่องจากลักษณะทำเลที่ตั้งของเมืองอินซอน มีความได้เปรียบกว่าพื้นที่อื่นๆของประเทศ อีกทั้งยังได้รับการสนับสนุนและผลักดันจากรัฐบาลอย่างต่อเนื่องและจริงจัง ที่จะพัฒนาเมืองอินซอนให้เป็นเมืองศูนย์กลางธุรกิจนานาชาติและอุตสาหกรรมไฮเทค เปิดตลาดสู่ภูมิภาคอื่น ดังนั้นในอีกไม่นาน เมืองอินซอนจะต้องเป็นเมืองที่สำคัญที่สุดเมืองหนึ่งของโลก

1.2 รูปแบบการขยายตัวและการเติบโตของเมืองอินซอน

รัฐบาลได้มีการกำหนดเขตเศรษฐกิจพิเศษขึ้น เพื่อให้สิทธิพิเศษต่างๆและผ่อนปรนกฎข้อบังคับพร้อมเอื้อประโยชน์ต่อธุรกิจในการลดภาษี ความช่วยเหลือทางการเงิน และสิทธิประโยชน์อื่นๆ อีกมากมาย เขตเศรษฐกิจเสรีของเกาหลีได้มีอยู่ด้วยกัน 5 เขต ในประเทศ โดยเขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน Incheon Free Economic Zone (IFEZ) เป็นเขตหนึ่งในนั้นและเป็นเขตเศรษฐกิจใหม่แห่งแรกที่ทางรัฐบาลเกาหลีได้จัดตั้งขึ้นบริเวณมหานครอินซอน

IFEZ เป็นเขตเศรษฐกิจที่รัฐบาลเกาหลีได้ตั้งขึ้น มุ่งหวังให้เป็นพลังขับเคลื่อนทางเศรษฐกิจให้กับเศรษฐกิจเกาหลีใต้ในยุคใหม่ในศตวรรษที่ 21 มีภาพลักษณ์ความเป็นเลิศในการวางแผน และสร้างสิ่งแวดล้อมให้น่าอยู่และเหมาะสมแก่การทำงาน และสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกที่ได้มาตรฐาน ให้กับบริษัทต่างชาติที่ต้องเผชิญการแข่งขันในทางเศรษฐกิจในทุกวันนี้ การออกแบบให้เมืองเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมเป็นฐานการเรียนรู้ด้านเทคโนโลยีและวิชาการต่างๆ บริษัทต่างชาติจำนวนมากได้เข้ามาดำเนินธุรกิจใน IFEZ

IFEZ มีความเหมาะสมและได้เปรียบที่อื่นๆ จนเป็นโครงการนำร่อง ซึ่งได้เสนอโครงสร้างพื้นฐานด้านโลจิสติกส์ชั้นนำของโลก และเทคโนโลยีที่ทันสมัยโดยเฉพาะ ICT Network รวมถึง สวนอุตสาหกรรมที่พักอาศัยที่พักผ่อนระดับโลก จนได้รับขนานนามว่า เมืองซองโด เป็นสุดยอดเมืองธุรกิจของโลก (Songdo International City) เมืองยองจง เป็นสุดยอดเมืองขนส่งของโลก (Yeongjong Aeropolis) และเมืองชองนา เป็นสุดยอดเมืองพักผ่อนของโลก (Cheongna Leisure City)

เนื่องจาก รูปแบบการขยายตัวและการเติบโตของเมืองอินซอนรัฐบาลเกาหลีได้พยายามส่งเสริมให้เป็นเขตธุรกิจนานาชาติ และมีการจัดการบริหารอย่างได้มาตรฐานระดับสากล เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจ

ลงทุนที่ผสมผสานเบ็ดเสร็จในตัวเองทั้งด้านการอยู่อาศัย การประกอบธุรกิจ สะดวกสบายทั้งการคมนาคมขนส่งทางน้ำ ทางอากาศ ทางบก เป็นศูนย์โลจิสติกส์อย่างแท้จริง ศูนย์ของธุรกิจนานาชาติ บริการด้านการเงิน การพักอาศัย โรงเรียน โรงพยาบาล ศูนย์การค้า และนันทนาการบันเทิง พร้อมยังเสนอผลประโยชน์เพื่อส่งเสริมการลงทุนอีกมากมาย ผ่อนปรนระเบียบข้อบังคับสำหรับพื้นที่กิจกรรมธุรกิจ การให้บริการของภาครัฐในลักษณะรวดเร็วเบ็ดเสร็จ ตลอดจนสร้างแรงดึงดูดในการลงทุนใน IFEZ ทั้งด้านลดหย่อนภาษี การได้รับส่วนลดค่าเช่าที่ดินหรืออาคารสำนักงาน การได้รับสนับสนุนในการบริหารจัดการและการให้บริการจากภาครัฐ จึงเชื่อว่าสิ่งที่ตั้งเป้าหมาย (Goal) 3 ประการ คือ ประการแรกเรื่อง State-Of The Art Ubiquitous-Network City ซึ่งหมายความว่า เป็นเมืองที่มีระบบโครงข่ายที่ทันสมัยที่สุดในยุคนี้ ทั้งด้านการอยู่อาศัย การทำงานและการบริหารจัดการ การท่องเที่ยว และการเป็นเมืองที่ดี สนับสนุนให้เป็นเมืองแห่งเทคโนโลยีแต่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ประการที่สอง Eco-Friendly City คือเมืองที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ด้วยการสร้างเมืองที่สะอาดน่าอยู่ รื่นรมย์ ร่มรื่น มีพื้นที่เปิดโล่งร้อยละ 60 มีพื้นที่ที่รีมน้ำและสวนสาธารณะ และมีพื้นที่สีเขียวร้อยละ 36 และประการสุดท้าย Pollution-Free Transportation City คือเมืองที่มีการคมนาคมขนส่งปลอดภัย จึงไม่เป็นที่ยากที่จะทำได้

1.3 ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการเติบโตของเมืองอินซอน

เขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน ต้องการสร้าง 4 HUB เพื่อความเป็นศูนย์กลางใน 4 ด้าน ได้แก่ ศูนย์กลางธุรกิจ (International Business Hub) ศูนย์กลางด้านเทคโนโลยีข้อมูลข่าวสาร ด้านเทคโนโลยีชีวภาพ และวิจัยและพัฒนา (IT, BT and R&D Hub) ศูนย์กลางการท่องเที่ยวและการพักผ่อน (Tourism & Leisure Hub) และ ศูนย์กลางโลจิสติกส์ (Logistic Hub)

ปัจจัยด้านการพัฒนาเศรษฐกิจและการลงทุน เขตเศรษฐกิจเสรีอินซอน เปรียบเสมือนเขตเศรษฐกิจอีก 4 แห่ง ไม่ว่าจะเป็นเขตเศรษฐกิจเสรีพูซาน-จินเฮ , เขตเศรษฐกิจเสรีอ่าวกวางยาง , เขตเศรษฐกิจเสรีแทกู-คยองบุก และเขตเศรษฐกิจเสรีเซมันกิม-กุนซาน ล้วนแล้วเป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษที่ซึ่งผ่อนปรนกฎข้อบังคับต่างๆ และเอื้อประโยชน์ต่อธุรกิจในการลดภาษี ความช่วยเหลือทางการเงิน และสิทธิประโยชน์อื่นๆ อีกมากมาย รัฐบาลสนับสนุนมาตรการปฏิรูปภาคนิติบุคคล การเงิน และแรงงาน กระตุ้นการลงทุนจากต่างประเทศและสนับสนุนการแข่งขันทางการตลาดในเศรษฐกิจภายในประเทศเป็นสิ่งสำคัญที่จะนำไปสู่ความสำเร็จในการปฏิรูป ดังนั้นรัฐบาลเกาหลีได้จึงเร่งเปิดเสรีทางการตลาดในส่วนของการควบรวมกิจการ หลักทรัพย์ ธุรกิจเคลื่อนย้ายเงินทุนระหว่างประเทศ การแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ และ

ตลาดอสังหาริมทรัพย์ และเปิดตลาดทั้งหมดเพื่อการลงทุนในหลักทรัพย์และการลงทุนทางตรงจากต่างประเทศ ดังนั้นปัจจัยนี้ได้รับการส่งเสริมและสนับสนุนจากรัฐบาลอย่างเต็มที่ เพื่อความเป็นศูนย์กลางทั้ง 4 ด้านตามที่กล่าวถึงข้างต้น

ปัจจัยด้านโครงข่ายคมนาคม มีท่าเรือแห่งมหานครอินซอน เป็นท่าเรือที่ใหญ่ที่สุดเป็นอันดับ 10 ของโลก สะพานอินซอนแกรนด์ ยาว 12.3 กิโลเมตร สะพานใหม่ที่จะลัดผ่านการจราจรของเมืองอินซอน และย่นเวลาเดินทางได้ถึงหนึ่งชั่วโมง อีกทั้งยังช่วยให้การเดินทางระหว่างศูนย์ธุรกิจและเขตของโศดะดวกมากขึ้น ท่าอากาศยานนานาชาติอินซอน ซึ่งเป็นสนามบินนานาชาติที่ใหญ่และใหม่ที่สุดของประเทศเกาหลีใต้ ได้รับเลือกให้เป็นสนามบินที่ให้บริการดีที่สุดในโลก ประจำปี 2010 ซึ่งโครงข่ายคมนาคมตามที่กล่าวมาเป็นปัจจัยเกื้อหนุน ที่ทำให้เมืองอินซอนเป็นศูนย์กลาง โลจิสติกส์ได้เร็วยิ่งขึ้น

ปัจจัยด้านสภาพแวดล้อมและพลังงาน เกาหลีใต้มีการพัฒนาเทคโนโลยีพลังงานทดแทนรูปแบบต่างๆ เป็นของตนเองได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพสูง จึงทำให้มีความได้เปรียบทางธุรกิจกว่าผู้ประกอบการรายอื่น ๆ รัฐบาลเกาหลีใต้สนับสนุนให้ทำโครงการต่างๆ หลายโครงการอย่างจริงจังและสม่ำเสมอ จึงทำให้อินซอนได้เปรียบกว่าที่อื่นๆ

ปัจจัยด้านเทคโนโลยีข้อมูลข่าวสาร รัฐบาลร่วมกับ มหานครอินซอนได้ซื้อเชิญ Cisco ให้ช่วยจัดทำโครงการนำร่องเพื่อสำรวจการใช้เทคโนโลยีต่างๆ ถือว่าเป็น ศูนย์ชุมชนอัจฉริยะ จากการทุ่มเท ค้นคว้า วิจัยและพัฒนา เพื่อหาเทคโนโลยีเป็นของตนเองมารองรับการผลิตสินค้าของตนโดยไม่หวังพึ่งพาเทคโนโลยีของประเทศอื่น สิ่งเหล่านี้ถือว่าเป็นปัจจัยสำคัญในการเพิ่มขีดความสามารถ และเพิ่มความได้เปรียบในการแข่งขัน สำหรับผู้ประกอบการในเมืองอินซอน และทำให้เป็น ศูนย์กลางด้านเทคโนโลยีข้อมูลข่าวสาร ด้านเทคโนโลยีชีวภาพ และวิจัยและพัฒนาได้ง่ายยิ่งขึ้น

ปัจจัยด้านการท่องเที่ยว มีแหล่งท่องเที่ยวหลายแห่งที่ได้รับการพัฒนา รัฐบาลได้มีการส่งเสริมการท่องเที่ยว ตลอดระยะเวลา 38 ปี โดย KNTO อย่างต่อเนื่อง ส่งผลให้มีนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศเดินทางไปท่องเที่ยวยังประเทศเกาหลีเป็นจำนวนมาก หนึ่งในนั้นคือเมืองอินซอนซึ่งหากมองจากปัจจัยโดยรวมแล้ว การที่จะเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวและการพักผ่อนจึงไม่เป็นเรื่องยาก

2. ข้อบกพร่องในการวิจัย

1. การเจริญเติบโตของเมืองอินซอนมีการขยายตัวเป็นไปอย่างรวดเร็วมาก จึงอาจจะไม่เป็นไปตามกระบวนการกลายเป็นเมือง (Urbanization) การขยายตัวของเมือง และทฤษฎีที่เกี่ยวข้องกับการใช้ที่ดิน และการขยายตัวของเมือง อย่างถูกต้อง

2. ปัจจัยบางปัจจัย แม้จะมุ่งตรงไปที่การพัฒนาเมืองเป็นหลัก แต่ก็ยังมีบางส่วนที่ยังไม่สอดคล้องกันเลยทีเดียว อาจทำให้การพัฒนาล่าช้ากว่าแผนที่ได้รองรับไว้

3. ข้อเสนอแนะในการวิจัยครั้งต่อไป

1. การศึกษาปัจจัยที่มีผลกระทบต่อการเติบโตของเมืองยังเป็นการศึกษาในองค์รวม หากมีการแยกศึกษาปัจจัยด้านหนึ่งด้านใดอย่างแท้จริงแล้ว ก็จะทราบรายละเอียดอย่างลึกซึ้ง

2. ศึกษาการขยายตัวของเมืองอินซอน ร่วมกับการพัฒนาของเมืองต่างๆ ทั่วโลก โดยเฉพาะความเป็นไปได้ของเมืองในประเทศไทย

บรรณานุกรม

หนังสือภาษาไทย

ธงชัย สมบูรณ์. การศึกษาเพื่อการพัฒนา. กรุงเทพฯ : ภาควิชาพื้นฐานการศึกษา คณะศึกษาศาสตร์
มหาวิทยาลัยรามคำแหง

ฝ่ายวิชาการ. ข้อกำหนดคุณลักษณะมาตรฐานของการเป็น “เมืองอุตสาหกรรมเชิงนิเวศน์”. การนิคม
อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย, 2554

พิชิต เชนีรนาท. กลไกส่งเสริมการลงทุนเกาหลีใต้ในต่างประเทศ. วารสารส่งเสริมการลงทุน.
23 (พฤศจิกายน 2555) : 32-35

ระหัตร์ โรจนประดิษฐ์. เมืองท่าอากาศยาน สุวรรณภูมิ-อินชอน : สองเมืองหนึ่งระบบ. จุฬาลงกรณ์วารสาร.
20 (ตุลาคม-ธันวาคม 2550) : 52-61

ลักษณะ สัมมานิติ และ ปรัชมาศ ลัญชานนท์. ทฤษฎีการวางผังเมืองและผังภาพ. คณะสถาปัตยกรรมและ
ออกแบบสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยแม่โจ้

ลิขิต วีรเวทิน. ทฤษฎีพัฒนาการเมือง. กรุงเทพฯ : ศูนย์วิจัยคณะรัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2527

ศิวพงศ์ ทองเจือ. 10 หลักการออกแบบชุมชนน่าอยู่. กรุงเทพฯ : สถาปนิกผังเมือง, 2555

สถาบันพัฒนาข้าราชการกรุงเทพมหานคร. รายงานการฝึกอบรมหลักสูตรการพัฒนาเมืองให้สัมฤทธิ์ผลตาม
แผนปฏิบัติการ ณ. Hangang Project Headquarters (HPH) รัฐบาลกรุงโซล สาธารณรัฐเกาหลี.
สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร กรุงเทพมหานคร, 2556

อริยา อรุณินท์. การจัดการโครงการภูมิศาสตร์สถาปัตยกรรมขนาดใหญ่. กรุงเทพฯ : ภาควิชาภูมิ
สถาปัตยกรรม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2540

ฐานข้อมูลออนไลน์

การพัฒนาบ้านเมือง กรณีศึกษา : เมืองของโค [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 24 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก

<http://humanrevod.wordpress.com>

การอนุรักษ์และการพัฒนาเมืองตามแนวทางการเติบโตอย่างชาญฉลาด [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ

26 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://www.asiamuseum.co.th>

เกาหลีใต้เตรียมผุด “Robot Land” สวนสนุกหุ่นยนต์แห่งแรกในโลก [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 26 สิงหาคม

2556. เข้าถึงได้จาก <http://paow007.wordpress.com>

เขตเศรษฐกิจพิเศษอินซอน ภาพรวม และยุทธศาสตร์ของนิคมเขตเศรษฐกิจพิเศษอินซอน [ออนไลน์].

เข้าถึงเมื่อ 23 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://www.neaspec.org>

เขตเศรษฐกิจเสรีของเกาหลีใต้ [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 26 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://sgfez.com>

คำรณ บำรุงรักษ์. “อินซอน-เรียนรู้การพัฒนาเมืองอย่างก้าวกระโดด.” เข้าถึงเมื่อ 23 สิงหาคม 2556. เข้าถึง

ได้จาก <http://www.prbangkok.com>

ฐาปนา บุญขประวิตร. “แนวทางการฟื้นฟูกายภาพเพื่อลดการกระจายตัวของเมือง.” เข้าถึงเมื่อ

26

สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://www.asiamuseum.co.th>

ณัฐวุฒิ ทรัพย์โสภณ. “ข่าวการเมือง หนังสือพิมพ์บ้านเมือง อังคารที่ 27 กรกฎาคม 2553.” เข้าถึงเมื่อ

23 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://www.ryt9.com>

ชนสรณ์ กมลรัตนโยธิน. “การพัฒนาเมืองใหม่ที่ตอบสนองวิถีชีวิตในยุคโลกาภิวัตน์.” เข้าถึงเมื่อ

24 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://www.teamgroup.co.th>

เผยโฉมมหานครโตเร็วที่สุดในโลก [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 25 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก

<http://thaigreenhotel.com>

พลวัตการพัฒนาเกาหลีใต้ [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 25 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก

<http://www.posttoday.com>

มหานครอินชอน และ Cisco จับมือกันทำกลยุทธ์ขั้นสูงเพื่อปลุกชีวิตเมืองตามพิมพ์เขียวชุมชน

Smart+Connected [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 24 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก

<http://www.cisco.com>

เมืองอินชอนเปิดสำนักงานใหญ่ที่จัดการแข่งขันกีฬาเอเชียนเกมส์ [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 23 สิงหาคม 2556.

เข้าถึงได้จาก <http://news.asia.tu.ac.th>

เมืองเศรษฐกิจใหม่เอเชีย [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 25 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://econnews.co.th>

โลก 360 องศา เกาหลีใต้ กึ่งกิกิโต [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 23 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก

<http://m.posttoday.com>

ศิวพงศ์ ทองเจือ. “งานออกแบบก่อสร้างพื้นที่ริมน้ำของเมืองอินชอน สาธารณรัฐเกาหลีใต้.” เข้าถึงเมื่อ

24 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://www.asiamuseum.co.th>

สนามบินนานาชาติอินชอน เกาหลีใต้ [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 23 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก

<http://www.archsuthesis5100681.blogspot.com>

สนามบินในฐานะปัจจัยดึงดูดสำนักงานพาณิชย์ [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 23 สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก

<http://www.nesdb.go.th>

Form-Based Codes นวัตกรรมการปรับปรุงฟื้นฟูเมืองสำหรับมวลมนุษย์ [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 26

สิงหาคม 2556. เข้าถึงได้จาก <http://www.asiamuseum.co.th>

2014 Incheon Asian Games Main Stadium / Populous [ออนไลน์]. เข้าถึงเมื่อ 26 สิงหาคม 2556. เข้าถึง

ได้จาก <http://www.archdaily.com>

ประวัติผู้ศึกษา

ชื่อ-สกุล นางสาวมาร์ลินดา ปรัชากิตติไพศาล

วันเกิด 25 มีนาคม 2535

ที่อยู่ 149/227 อาคารโมเดิร์นโฮมเอ็กคลูซิฟเฟลส ชั้น 26 ถ.นนทรี แขวง ช้อง-นนทรี เขต
ยานนาวา กรุงเทพฯ 10120

ประวัติการศึกษา สำเร็จการศึกษามัธยมต้นจาก โรงเรียนเซนต์โยเซฟคอนเวนต์
สำเร็จการศึกษามัธยมปลายจาก โรงเรียนเซนต์ไมเกิ้ล

สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี คณะอักษรศาสตร์ สาขาเอเชียศึกษา มหาวิทยาลัย
ศิลปากร วิทยาเขตพระราชวังสนามจันทร์ จังหวัดนครปฐม